

**Indicatori financiari-imobiliari în luna aprilie 2011 în raport de
zone, etaj, dispunere și dotări în minicipiul Botoșani**

CATEGORIE ZONALĂ IMOBIL	SUPRAFEȚE UTILE	INDICELE IMOBILIAR
Garsoniere SD-D	20 - 27 mp	700 - 780 euro/mp
Apartamente 2 camere SD	35 - 40 mp	700 - 750 euro/mp
Apartamente 2 camere D	45 - 55 mp	750 - 800 euro/mp
Apartamente 3 camere SD	45 - 50 mp	750 - 850 euro/mp
Apartamente 3 camere SD - D	50 - 65 mp	800 - 850 euro/mp
Apartamente 3 camere D	65 - 75 mp	850 - 875 euro/mp
Apartamente 4 camere SD	60 - 70 mp	800 - 875 euro/mp
Apartamente 4 camere D	70 - 90 mp	800 - 900 euro/mp
Case 2,3,4 camere	1). Din chirpici, furci	100 - 200 euro/mp
	2). Din caramida, BCA	150 - 300 euro/mp
	3). La cheie	350 - 550 euro/mp
Vile 2007 - 2011		550 - 700 euro/mp
Vile lux		750 - 900 euro/mp
Teren intravilan in raport de zona	1). Zona centrala	80 - 150 euro/mp
	2). La periferia orasului	
	- plan I	10 - 25 euro/mp
	- plan II	5 - 15 euro/mp
Teren extravilan	1). Pana la 5 km de oras	2 - 5 euro/mp
	2). Peste 5 km de oras	0.20 - 1 euro/mp
Chirii in raport de dotari - confort		
Garsoniere		80 - 120 euro/mp
Apartamente 2 camere		120 - 200 euro/mp
Apartamente 3 camere		150 - 250 euro/mp
Apartamente 4 camere		200 - 350 euro/mp

Datele au fost prelucrate pe baza ofertelor imobiliare existente pe piata imobiliara a Municipiului Botosani si va urma o crestere a pietii imobiliare cu 5 % - 10 % lunar.

Pentru apartamentele situate in blocuri de 8 - 10 nivele si cele construite pana in 1977, pretul pe mp se diminueaza cu 30 % .